**DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA – DIAGNÓSTICO DA NECESSIDADE**

**Identificação da Demanda**

Setor Requisitante: Departamento de Infraestrutura

(Unidade/Setor/Dept): Secretaria de Administração Pública

Responsável pela demanda: Engenheiro Eletricista José Silva

**1. Objeto da Contratação**

Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção elétrica preventiva e corretiva, incluindo a substituição de componentes danificados e a instalação de novos sistemas de iluminação em conformidade com as normas técnicas vigentes, para garantir o funcionamento adequado das instalações elétricas do prédio público.

Valor estimado da contratação: R$ R$ 200.000,00

**2. Fonte da Demanda**

Fonte: Orçamento aprovado pelo Ministério da Economia, destinado especificamente para a manutenção e melhoria da infraestrutura dos prédios públicos federais.

Unidade: Prédio da Administração Federal

**3. Impacto Esperado**

Justificativa: A manutenção elétrica é essencial para garantir a segurança das instalações e das pessoas que frequentam o prédio público. A ausência de manutenção adequada pode resultar em acidentes, como curtos-circuitos e incêndios, além de interrupções no fornecimento de energia, prejudicando o andamento das atividades administrativas e serviços oferecidos ao público.

Meta de impacto: Este projeto contribuirá diretamente para a meta de melhoria da infraestrutura pública, conforme estabelecido no plano plurianual, e para a eficiência energética, reduzindo custos a longo prazo com energia elétrica.

**4. Análise Técnica e de Riscos**

Escopo dos serviços: O projeto inclui a inspeção de toda a rede elétrica, a substituição de fios e cabos danificados, a instalação de novos circuitos de iluminação, testes de segurança, e a emissão de certificados de conformidade com as normas técnicas.

Requisitos técnicos: A empresa contratada deverá possuir certificação técnica na área de serviços elétricos, comprovante de regularidade fiscal e trabalhista, e experiência comprovada em projetos similares de grande porte.

Riscos: Os trabalhos envolvem riscos de choques elétricos, quedas de altura e contato com materiais perigosos, requerendo a implementação de rigorosas medidas de segurança ocupacional.

Normas: Todas as atividades deverão seguir as normas regulamentadoras NR-10 (Segurança em Instalações e Serviços em Eletricidade) e NR-35 (Trabalho em Altura), garantindo a segurança dos trabalhadores.

Justificativa: A justificativa para os riscos identificados baseia-se na necessidade de realizar intervenções em um sistema elétrico complexo e potencialmente perigoso, o que exige profissionais altamente qualificados e medidas de segurança específicas.

**5. Análise de Alternativas**

Opção A: Realizar a manutenção apenas corretiva, intervindo somente quando ocorrerem falhas.

Opção B: Contratar serviços de manutenção periódica e preventiva, reduzindo o risco de falhas inesperadas e aumentando a vida útil dos equipamentos.

Conclusão: A segunda alternativa é mais adequada, pois permite uma gestão de riscos mais eficaz, reduzindo custos a longo prazo e garantindo maior segurança e eficiência energética.

**6. Risco de Inércia**

Risco: O risco de inércia, ou seja, de não realizar a manutenção, inclui o aumento da probabilidade de falhas graves, que podem resultar em acidentes e interrupções prolongadas dos serviços públicos.

Plano de contingência: Para mitigar o risco de inércia, será implementado um plano de ação que inclui a contratação emergencial em caso de falhas graves e a revisão periódica das instalações.

**7. Execução e Condições**

Prazo de execução: 12 meses a partir da assinatura do contrato, com possibilidade de renovação por igual período, dependendo da avaliação de desempenho e da disponibilidade orçamentária.

Forma de pagamento: O pagamento será realizado mensalmente, após a entrega dos relatórios de manutenção e a verificação da qualidade dos serviços prestados.

Prazo de vigência: O contrato terá vigência de 12 meses, com possibilidade de prorrogação por períodos adicionais, conforme necessidade e disponibilidade orçamentária.

Condições de pagamento: As condições de pagamento incluirão cláusulas de retenção de parte do valor até a verificação final da qualidade dos serviços e a entrega de todos os documentos comprobatórios.

**8. ODS e Sustentabilidade**

ODS vinculados: ODS 7 (Energia Acessível e Limpa), ODS 9 (Indústria, Inovação e Infraestrutura) e ODS 11 (Cidades e Comunidades Sustentáveis)

Ação sustentável: Inclusão de tecnologias de eficiência energética e uso de materiais sustentáveis na realização dos serviços.

**9. Validação e Conformidade (IA)**

Detecção de duplicidade: Verificação automatizada através de sistemas de gestão para garantir que não haja duplicidade nas contratações ou sobreposições com outros contratos vigentes.

Validação PPA/LOA: Validação das condições técnicas e legais da empresa contratada utilizando sistemas de inteligência artificial para análise de dados cadastrais e de compliance.

**10. Transparência Pública**

Resumo público: Resumo do projeto disponibilizado no portal da transparência, incluindo objetivos, valores envolvidos, empresa contratada e prazos de execução, assegurando a clareza e acesso à informação pelo público geral.

FAQ jurídico: Seção de perguntas frequentes (FAQ) disponível no portal da transparência para esclarecer dúvidas comuns sobre o processo de contratação e a execução dos serviços.

Prazo para publicação: Atualizações trimestrais sobre o andamento do projeto, com informações detalhadas sobre os avanços e desafios enfrentados, garantindo a transparência contínua do processo. dias úteis

**11. Assinatura Digital**

Assinatura: Assinatura eletrônica certificada pelo ICP-Brasil, garantindo a validade jurídica e a segurança dos dados

Aprovo este documento.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ARAMINA, 06 de maio de 2025

Carlos Eduardo Silva

Prefeito Municipal